

Numer sprawy: S.O.O.271.3.2025.PD

Załącznik nr 2.3

_____, dnia ____/____/2025 r.

UMOWA DOSTAWY AGREGATU I WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH MONTAŻU

Umowa dla zadania pn. „Dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach projektu „Cyberbezpieczny samorząd” w Gminie Iwkowa w ramach: Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC)”

Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe Działanie 2.2 – Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd” cyberbezpieczeństwa”, zawarta pomiędzy:

reprezentowaną przez _____ - pełnomocnika, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez _____

zwaną dalej „Wykonawcą”,

a

Gminą _____

posiadającą numery NIP: _____

reprezentowaną przez: _____

przy kontrasygnacie _____ - Skarbnika Gminy,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na dostawie i montażu agregatu prądotwórczego. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty, stanowiące załącznik do niniejszej umowy:
 - a. opis przedmiotu zamówienia,
 - b. oferta Wykonawcy.
2. Realizacja zamówienia dotyczy obiektu użytkowanego, przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek robót, związanych z realizacją zamówienia, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy wykonywania robót. Ponadto, Wykonawca będzie zobowiązany do ścisłego współdziałania z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego podczas wykonywania robót w czynnym obiekcie lub w jego części, w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi pracami, a w szczególności uzgadniania i ścisłego przestrzegania terminów oraz zakresów prowadzenia prac.

3. Wykonanie prac obejmuje następujące czynności:
 - a. Dostawa i posadowienie agregatu prądotwórczego,
 - b. Wykonanie podłączenia agregatu do istniejącej instalacji elektrycznej,
4. Umowa została zawarta zgodnie z zasadą konkurencyjności.

§ 2. Termin wykonania umowy

1. Zamówienie będzie wykonane w miejscu siedziby zamawiającego. Dostawy sprzętu będą realizowane w ciągu 45 dni.
2. Potwierdzeniem dotrzymania terminu wykonania umowy jest protokół odbioru końcowego (protokół zdawczo-odbiorczy) stwierdzający bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający ustali termin odbioru końcowego w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia gotowości odbioru końcowego przez Wykonawcę.

§ 3. Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady za cały wykonany Przedmiot Umowy przez okres _____miesięcy. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji przez okresmiesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą nie krótszy niż _____ miesiący.)
2. Wykonawca przedłoży gwarancję producenta na agregat wynoszącą miesięcy.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za cały Przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
4. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony łącznie do:
 - a. żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b. żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad.
 - c. żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt. 2) lit. b.
5. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - b. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
6. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad.
7. W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie Wykonawcę, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady.
8. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 6. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty przystąpienia do usuwania wad.

9. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu usuwania wad.

§ 4. Cena i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie oferty.
2. W złożonej ofercie Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu umowy za cenę brutto _____ zł w tym podatek VAT według stawki 23 %.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę brutto _____ zł w terminie 7 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej FV VAT za realizację przedmiotu zamówienia, potwierdzonej protokołem odbioru.
4. Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie, w tym udostępnianie faktur VAT w formie elektronicznej na adres e-mail: _____
5. Ustalona cena jest ostateczna i nie podlega negocjacji.
6. Wynagrodzenie to zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
7. Koszty związane z przetrzymywaniem przedmiotu umowy do chwili przekazania go Zamawiającemu oraz dostawy pod wskazany adres przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
8. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury.
9. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół końcowy stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
10. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy w banku - _____ terminie 14 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.

11. Faktura powinna być adresowana do:

- Nabywca: Gmina Iwkowa, 32-861 Iwkowa 468, NIP: 869-12-12-363, REGON: 851660720, -

Odbiorca: Urząd Gminy w Iwkowej, 32-861 Iwkowa 468, NIP 8691986515.

12. Płatność zostanie zrealizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.

13. Wykonawca w ciągu 3 dni od podpisania protokołu odbioru dostarczy fakturę do siedziby Zamawiającego lub prześle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
14. Za termin płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Kompletność dostawy i jej jakość oraz zgodność z zamówieniem potwierdzona zostanie w protokole odbioru końcowego.
16. Zamawiający dokona odbioru gotowego do użytkowania przedmiotu umowy wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w siedzibie Zamawiającego, fakt ten zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego.
17. W czasie odbioru przedmiotu zamówienia, Zamawiający dokona sprawdzenia: dokumentacji przedmiotu umowy, zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z umową i opisem przedmiotu zamówienia, jakości wykonania, funkcjonowania przedmiotu zamówienia, jej poszczególnych urządzeń oraz zgodności ilościowej wyposażenia.

§ 5. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - a. przedstawicielem Wykonawcy będzie: _____
 - b. przedstawicielem Zamawiającego będzie: _____

§ 6. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nie posiada wad ukrytych i jest zdatny do pełnienia funkcji zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z danymi przedstawionymi do oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie, środki materialne, zaplecze techniczne i osobowe oraz sprzęt do wykonania przedmiotowej umowy oraz zobowiązuje się ją wykonać z należytą starannością zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i etapowania prac w uzgodnieniu z zamawiającym tak, by minimalizować ich uciążliwość dla osób korzystających z budynku, przy czym prace te nie mogą zakłócać, naruszać i uniemożliwiać funkcjonowania Urzędu. Harmonogram prac uwzględniać musi konieczność zapewnienia ciągłości pracy Urzędu na wszystkich stanowiskach.
5. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz zapewnienia warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności poprzez niepozostawianie sprzętu służącego do wykonywania usługi na ciągach komunikacyjnych, pochylniach dla osób niepełnosprawnych, itp. Umowa będzie realizowana w taki sposób, aby była zapewniona możliwość korzystania z ciągów komunikacyjnych przez osoby niepełnosprawne.
6. W okresie prowadzenia prac instalacyjnych i ich wykończenia Wykonawca zobligowany jest stosować się do przepisów i zasad zapewniających odpowiednie warunki wykonywania pracy i pobytu osób na terenie budowy, w tym także zapewniać poprawne oddziaływanie prowadzonych prac na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP, ustawy o ochronie środowiska i ustawy o odpadach i stosownych przepisów wykonawczych. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca we własnym zakresie zapewnił składowanie i sprzątanie odpadów.
7. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w sposób ograniczający szkodliwy wpływ na środowisko naturalne.

§ 7. Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:
 - a. współpracować z Wykonawcą w celu należytej realizacji zamówienia oraz sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy, współdziałać z Wykonawcą w podejmowaniu wszelkich czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy,

- usuwać zaistniałe przeszkody i trudności w realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności udzielać Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do wykonania i odbioru robót budowlanych;
- b. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
 - c. udzielać Wykonawcy na jego żądanie wszelkich pełnomocnictw, niezbędnych do dokonania czynności, do których wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy;
 - d. dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych należycie przez Wykonawcę;
 - e. dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
 - f. dokonywać terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 8. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca popada w stan likwidacji lub upadłości,
 - b) Wykonawca, lub osoby działające w jego imieniu podczas realizacji umowy, jest zaangażowany w praktyki korupcyjne potwierdzone skazującym wyrokiem sądu,
 - c) Wykonawca realizuje przy pomocy Podwykonawców usługi zastrzeżone do jego wyłącznej kompetencji,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami i normami oraz wskazaniami Zamawiającego i niniejszą umową.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9. Podwykonawstwo

1. Jeżeli Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie współpracować z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, będą miały zastosowanie niżej wymienione regulacje:
 - a. Stosownie do treści art. 647(1) Kodeksu cywilnego, Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może zlecić wykonania całości lub części prac objętych umową innemu podmiotowi (podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom) pod rygorem odmowy zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
 - b. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane nastąpi po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawców biorącym udział w realizacji odebranych robót.

- c. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 wstrzymuje się Wykonawcy wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane bez konsekwencji dla Zamawiającego w przedmiocie zapłaty odsetek za nieterminową zapłatę należności.
- d. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
- e. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- f. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

§ 10. Zmiany umowy

- 1. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, a także w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia.
- 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości wynikające z tego tytułu.
- 3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. Ponadto Zamawiający dopuszcza wszelkie inne zmiany jeżeli wpisują się w treść art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
- 5. Nie jest zmianą umowy wymagającej formy pisemnej:
 - a. wyznaczenie innych osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy,
 - b. utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa.

§ 11. Postanowienia końcowe

- 1. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy zostanie uznane za nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne w świetle jakiegokolwiek aktu lub przepisu prawnego, wszystkie inne postanowienia niniejszej Umowy pozostaną pomimo to w mocy tak długo jak istota gospodarcza lub prawna transakcji rozważanych w niniejszej Umowie nie zostanie naruszona w żaden sposób niekorzystny dla którejkolwiek ze Stron. Po uznaniu, że dane postanowienie jest nieważne, niezgodne z prawem lub

na Rozwój Cyfrowy

niewykonalne Strony niniejszej Umowy przystąpią do negocjacji w dobrej wierze w celu zmiany (aneksu) niniejszej Umowy tak aby wyrażała ona pierwotny zamiar Stron w najwyższym możliwym zakresie w możliwy do zaakceptowania sposób w celu zapewnienia, że transakcje rozważane w niniejszej Umowie zostaną zrealizowana zgodnie z pierwotnym zamysłem w największym możliwym zakresie.

2. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 14 dni o: wszelkich zmianach statusu prawnego, zmianie siedziby, zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności: Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, a także aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający